

お客様が安心してリフォームできる会社です

いつもご用命
ありがとうございます



1 なんでもご相談ください
ご要望、疑問、ご相談など、どんな小さな工事でもお気軽にお申し付けください。

2 専門スタッフがアドバイス
お客様のご予算・ご要望に合わせて最適なプランをご提案します。

3 完成後の検査
もちろんお客様と一緒に確認します。厳しくチェックして下さい。

4 完成後のお付き合い
3ヶ月以内に使い勝手をおたずねします。また、DMで情報提供もいたします。

塗り壁・漆喰

19 身体にやさしい塗り壁
天然の空気清浄機 幻の漆喰
幻の漆喰は、化学物質に対する吸着力が非常に高い「焼成カルシウム」と「麻のスサ」や「海藻」を煮込んで作った糊を、無菌水で混ぜ合わせて作られています。ですから、完全天然素材で安全な壁材です。光熱触媒の効果で光が当たる場所だけでなく暗がりでも温度と反応を起し、ニオイや化学物質を吸着・分解します。ホルムアルデヒド・鳥インフルエンザウイルスを死滅させる効果もあります。
5/20...毎日新聞に取り上げられました。ご希望の方は資料をお持ちいたします。
6帖壁目安 **15.0万円** (税込:157,500円)

クロス貼 ※壁紙貼り(1㎡あたり)

タイプ・1㎡あたりの価格 アドバイス

20 高級タイプ 税込:2,310円~	2,200円~	通気性、高級感、バツグン。リビングにピッタリ!!
21 安心タイプ 税込:1,870円~	1,800円~	アレルギーのある方にも安心。天然素材の無添加壁紙です。
22 多機能タイプ 税込:1,575円~	1,500円~	湿気にとっても強いので洗面所に最適です。
23 標準タイプ 税込:1,155円~	1,100円~	色柄充実。マイナスイオン発生クロス消臭抗菌もあります。
24 お手軽タイプ 税込:945円~	900円~	150種類以上。張り上がりか美しくリフォームに最適!

フローリング・床 ※6帖目安(工事費込み)

25 イワタ パワフルフロー	6.5万円	簡単施工でフローリングの質感張って剥がせる置敷きビニル床タイル
26 東洋トップス 高級銘木フロー	8.5万円	29 リリカラレイフロア
27 東洋トップス 直貼防音フロー	9.8万円	
28 イワタ クッションフロー	2.4万円	

税込:25,200円~ **8.5万円**

外壁塗装 ※足場代を含みます

1 足場組み 仮設足場を組んで、塗装の準備、飛散防止のメッシュシートで養生。
2 高圧洗浄 高い水圧で壁の汚れを一気に洗い流します!!
3 下地処理・養生 窓やドア等、塗料が付かないようにしっかり養生。
4 下塗り 塗料がしっかりと付くように下地に合わせて下塗りを行います。
5 中塗り・上塗り いよいよ本番...!! 住まいが見事にリフレッシュ!
6 検査、足場解体 お客様と一緒に検査。仕上がりをチェックします!!
7 完成!! ありがとうございます!!

こんな症状にはご注意ください!!
・触ると、白いチョークの粉のような物が付く。
・ヒビが入ってきた。
・黒ずんできた。(カビかカビです!)
・表面がめくれた。
工程ごとに写真を撮りお客様に報告します。施工前後の塗料缶をご覧いただき、規定量の使用をご確認いただけます。
ここがポイント!! 下塗りをしっかりやるので、その後「ふくれ」や「めくれ」「亀裂」が入らない高品質な工事を実現しているのです。

30 関西ペイント 破風・軒天・雨樋などは別途承ります。
税込:656,250円~

31 ファインコードシリコン塗装
高耐久性でサイディングやモルタルの塗装に適しています。汚れが付かなくなり、いつまでもキレイ!!
延床25坪の場合 塗装面積125㎡ 税込:561,750円~ **53.5万円**

32 シリコンテックス塗装
塗膜が厚く、ヒビ割れに特に強い。防汚性、耐候性もバツグン。オリジナル12色。
延床25坪の場合 塗装面積125㎡ 税込:525,000円~ **50.0万円**

33 弾性塗装
「キックスイ弾性タイル」を使い、ヒビ割れや雨水の浸入を防ぎます。長期間安心の塗料です。
延床25坪の場合 塗装面積125㎡ 税込:487,200円~ **46.4万円**

34 アクリル塗装
低予算での塗り替えをお考えの方にオススメです。仕上がりもキレイ!!
延床25坪の場合 塗装面積125㎡ 税込:430,500円~ **41.0万円**

小さな工事も誠心誠意対応します 小工事メニュー

35 雨樋つまり抜き (1ヶ所) 税込:9,450円~ **9,000円~**

36 建具調整 (3ヶ所・屋内木造建具) 税込:9,450円~ **9,000円~**

37 防犯対策に補助錠取付 (ピッキング対応) 税込:10,500円~ **10,000円~**

38 照明スイッチ交換 (3ヶ所・タッチパネル式) 税込:9,450円~ **9,000円~**

39 玄関錠シリンダー交換 (ピッキング対応 M1/A09 鍵3本付き) 税込:12,600円~ **12,000円~**

40 網戸張替...小 (欄間) 税込:1,575円~ **1,500円~**

41 コンセント増設(木造屋内) (配線4m迄) (露出) 税込:8,400円~ **8,000円~**

42 浴室し型手すり取付 (1ヶ所) 500×500 税込:20,622円~ **19,640円~**

43 襖張替(押入れ) 新鳥の子・山水・景勝 (片面) 税込:3,675円~ **3,500円~**

44 水道パッキン取替え (1ヶ所) 税込:3,150円~ **3,000円~**

45 床の自然素材ワックス掛け (6帖) 3ヶ所以上共 税込:9,450円~ **9,000円~**

46 畳表替 畳表へリ お選び頂きます。 税込:4,200円~ **4,000円~**

47 壁の穴補修 (1ヶ所) 税込:9,450円~ **9,000円~**

48 洗面所 床CF貼り 税込:10,500円~ **10,000円~**

49 障子張替...小 (欄間) 税込:2,100円~ **2,000円~**

家族皆に優しい空間づくり♪ 介護リフォーム

高齢者の方・お子様・体が不自由な方...住む方の身体に合わせて住まいをご提案いたします。

1 大きなスイッチで楽々操作
2 手すり取付、歩行補助
3 入り口お枝引き戸
取っ手は握りやすいもの
4 枕元に部分照明
5 通報装置
6 床は滑りにくく、転倒時に衝撃が少ない

1 安心の手すり
2 おたがやすい高さの浴槽
3 滑りにくい床材
4 入り口はフラットで安心設計
5 3枚引き戸
6 急激な温度差を避ける浴室換気 暖房乾燥機

介護認定を受けている高齢者の方の為に住宅改修は介護保険の補助制度がご利用になれます。介護保険制度の申請・手続きまで全てお任せ頂きます。

介護保険制度ご利用のご相談受付中です!!

賃貸マンション・アパートのオーナー様へ

賃貸管理も住和にお任せ下さい!!住和は創業より29年間アパートの管理に携わって参りました。

1 退去時の立会業務・精算からリフォームまで
引越される方の日程に合わせて、敷金・家賃の精算と補修費の査定を行います。退去立会が終われば、次の方を迎える為に補修工事を行います。内装・設備工事からクリーニングまで約7日間で綺麗・スピーディーに仕上げます。

2 定期的な点検・清掃もお任せ下さい。
オーナー様にかわって、定期的巡回点検します。共用部の清掃・共用灯の確認交換・各種法定点検など写真付の報告書で、アパートから離れてお住まいでも安心です。ご予算に合わせてプランを作成・お見積もり致します。

3 入居者様の「困った」「どうしよう」にも!
入居者の方からのお問い合わせにも、年中無休24時間対応で安心・安全をご提供します。

賃貸に関する事なら、なんでもおまかせ下さい。29年の実績と信頼でオーナー様のご要望にお応えします。まずはお気軽にご相談下さい。

※表示金額は全て税抜き価格です。